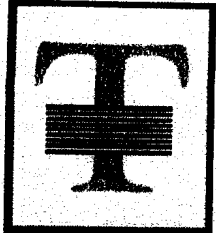


Opolyai M.



Toldy Ferenc Kórház-Rendelőintézet
Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság



036/1/2012

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján lefolytatott eljárás eredményeként létrejött egyfelől:

Toldy Ferenc Kórház-Rendelőintézet Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2700. Cegléd, Törteli út 1-3.

Cégjegyzékszám: 13-09-115954

Bank neve: OTP Bank Nyrt. 11742025-29904154-00000000

CIB Bank Zrt. 10701018-47040104-51100005

Adóigazgatási szám: 14093526-2-13

KSH jelzőszám: 14093526-8610-599-13

Képviseli: Dr. Pusztai Dezső ügyvezető igazgató
mint **Megrendelő** (továbbiakban Megrendelő)

másfelől

a **CALOR-SYSTEM Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 5000. Szolnok, Nagy Imre krt. 3. IX./51.

Cégjegyzékszám: 16-09-010746

Cégbíróság: Szolnoki Törvényszék Cégbírósága

Bank neve: Budapest Bank Nyrt.

Bankszámlaszám: 10104569-64078300-01002003

Adóigazgatási száma: 14629246-2-16

KSH jelzőszám: 14629246-4322-113-16

Képviselében: Cseh Tamás ügyvezető

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

1.) A szerződés tárgya, tartalma:

Megrendelő megbízza Vállalkozót Napenergia hasznosítás a Ceglédi Kórházban építés beruházás kivitelezésével.

Vállalkozó a megbízást elfogadja és kijelenti, hogy a fenti munkát a vonatkozó ajánlati felhívás és dokumentáció szerinti műszaki tartalommal kivitelezzi.

Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen szerződés szerinti munkát közbeszerzési eljárás nyerteseként kapta meg.

Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződés alapján végzendő munkát az érvényben lévő előírásoknak és jogszabályoknak megfelelően végzi el, és azt Megrendelőnek műszakilag átadja. A jelen szerződésben foglaltaktól eltérő, más műszaki tartalmú munkavégzés nem minősül szerződészerű teljesítésnek.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 11.) 1. pont szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A Vállalkozó a munkaterületet megismerte, azt a feladat meghatározásához szükséges mértékben megvizsgálta. Az építést zavaró közlekedési, természeti, társadalmi és technikai körülményeket az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ezek ismeretében tette meg.

FP *[Signature]*

2) Vállalkozási díj, fizetési feltételek

Szerződő felek a vállalkozási díjat:

Egyösszegű nettó vállalási ár: 51.352.000,- Ft, azaz nettó Ötvenegymillió-háromszázötvenkettő ezer Forint + az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján érvényes Áfa összegben határozzák meg.

A vállalkozási díj tartalmazza a szerződés tárgyát képező beruházás rendeltetésszerű használatához szükséges és a hatóságok által elrendelt összes munkát és anyagok ellenértékét, és a kifogástalan megvalósításhoz szükséges összes közbenső tevékenység végrehajtását. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult.

Megrendelő igény esetén előleget fizet. Az előleg maximális mértéke a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg. Az igényelt előleg kifizetés feltétele, hogy a Vállalkozó az előleg visszafizetésére, előleggel való elszámolásig szóló hatállyal, az előleggel megegyező összegű, feltétel nélküli és visszavonhatatlan biztosítékot nyújtson.

A teljesítés során három részteljesítéskor (teljesítési szakaszok: 25%, 50%, 75%) részszámla és a szerződés teljesítésekor végszámla nyújtható be, értékük a 306/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 13. § (6) bekezdésében szabályozottak szerinti, kiegyenlítésük a Kbt. 130. §-ában, továbbá - felmerülése esetén - a 306/2011. (XII. 23.) 14. § (1), (3) és (4) bekezdésében, valamint a 2003. évi XCII. Törvény 36/A §-ban szabályozottak szerint történik.

Az adott számla értéke és benyújtásának időpontja a teljesítési szakaszok műszaki készütségéhez kell, hogy igazodjon.

A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 301/A. §-ának (2) és (3) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak

A teljesítés igazolására jogosult:

Név: Dr. Pusztai Dezső ügyvezető igazgató

Cím: 2700. Cegléd, Törteli út 1-3.

Telefon: 06-53-310-551. Telefax: 06-53-310-860.

Név: Cseh Tamás ügyvezető

Cím: 5000. Szolnok, Nagy Imre krt.3. IX./51.

Telefon: 06-20/398-5602 Telefax: 06-56-785-217.

Név: Köhegyi László műszaki ellenőr

Cím: 2730. Albertirsa, Pacsirta út 25/a.

Telefon: 06-30-9259-574. Telefax: 06-53-370-132.

3.) Vállalt kivitelezési időtartam

Szerződő felek a munkaterület átadásának időpontjául, a szerződéskötés napját határozzák meg. Megrendelő a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban szakaszosan köteles Vállalkozó részére átadni. Az átadott munkaterületen a Vállalkozó kizárólagosan végzi a szerződés szerinti munkát.

A kivitelezési időtartam 90 nap. A teljesítés időpontja: az átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

4.1. Garanciális előírások és kötelező alkalmassági időre vonatkozó rendelkezések

- a) Garanciális előírás: Gyártói garancia a napelemekre minimum 5 év illetve minimum 20 évre 80%-os teljesítményre, inverterre minimum 3 év
- b) Amennyiben a létesítmény, vagy ennek egy része a garanciális idő alatt a Vállalkozó garanciális kötelezettsége alá tartozó hiányosságok miatt nem üzemel rendeltetésszerűen, az előzőekben meghatározott garanciális idő a létesítményt, illetve az érintett építményt illetően annyi idővel meghosszabbodik, amennyi ideig az a rendeltetésszerű használatra alkalmassá nem vált.
- c) A Vállalkozó alá van vetve a „kötelező alkalmassági idő”-re vonatkozó, rendeletekben foglalt előírásoknak, úgymint együttes rendelet és a 11/1985.(VI.22.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-BKM együttes rendelet vonatkozó rendelkezéseinek.
- d) A szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni
- e) Konstruktív hiba esetén a Vállalkozó köteles a Megrendelő kérésére a létesítmény mindazon elemeit, részeit, tartozékait, stb. garanciális kötelezettsége keretében saját költségére kijavítani, vagy kicserélni, amelyek ugyan nem sérültek meg, de a hibásnak bizonyult elemekkel, részekkel, tartozékokkal, stb. azonos konstrukciójúaknak bizonyultak, és hasonló meghibásodásuk feltételezhető.

4.2. Kötbér

Késedelmi kötbér: Vállalkozó vállalja, hogy a szerződésben rögzített teljesítési határidővel kapcsolatos késedelem esetén minden késedelmes nap után késedelmi kötbérként Megrendelő részére a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 0,2% összegét fizeti meg;

5.) A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi és egyéb követelmények, a kivitelei tervek rendelkezésre bocsátása:

1. Az építési napló-vezetés kötelezettsége:

- a) A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni a 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet szerint, és állandóan az építkezés helyszínén tartani. Az építési naplót Vállalkozó az építési munkaterület – jelen szerződés 3. pontja szerinti – átadásával egyidejűleg köteles megnyitni, s abban az átadás-átvételi időpontot, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével rögzíteni.
Vállalkozó a naplóban köteles a megvalósítás minden lényeges körülményéről Megrendelőt tájékoztatni, és a szükséges intézkedések megtételére felhívni.
- b) A szerződő felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyek nevét kötelesek a naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

c) Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Vállalkozó részéről

Név: **Kovács János**

Cím: 5200 Törökszentmiklós, Petőfi u. 42/1

Telefon: 0630/249-5725

Telefax: 06-56/785-217

Műszaki ellenőr

Név: **Kőhegyi László**

Cím: 2730. Albertirsa, Pacsirta út 25/a.

Telefon: 06-30-9259-574. Telefax: 06-53-370-132.

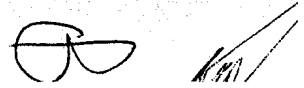
Megrendelő részéről

Név: **Morvai Gábor műszaki osztályvezető**

Cím: 2700. Cegléd, Törteli út 1-3.

Telefon: 06-30-469-1607 Telefax: 06-53-310-860.

2. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a munka eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.



3. A Vállalkozó a vonatkozó szabványok előírásai szerinti legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállalja.

Vállalkozó köteles a jelen szerződésben és az Ajánlati dokumentációban meghatározott feladatait a műszaki, minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az építési előírások betartásával végrehajtani. Vállalkozó vállalja, hogy a megfelelő műszaki előírásoknak és szabványoknak megfelelő technológiát alkalmaz minden esetben. A megvalósítás során csak a hatályos jogszabályoknak és egyéb előírásoknak megfelelő anyagok, szerelvények stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozó igazol és szavatol.

4. A Vállalkozónak be kell tartania az építés közbeni minőségellenőrzésnél a jogszabályokban foglaltakat.

5. A tervtől eltérő beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt technológiákat - a Kbt. 132. §-ának figyelembevételével - a Vállalkozó köteles a Megrendelővel jóváhagyatni, s ehhez az utasítás tervezeteket a munka megkezdése előtt legalább 15 nappal átadni. A Megrendelő megbízottja felülvizsgálatát 5 napon belül elvégzi és annak eredményét a benyújtott utasításokra írásban megadja.

6. A munkálatok megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdhetők meg. A megrendelői felülvizsgálat nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges jóváhagyások beszerzése alól.

7. A Megrendelő megbízottjának jóváhagyása a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csorbítja.

8. A megfelelő minőség teljesítése érdekében a Vállalkozó vállalja az alábbi feltételeket:

- A felhasználandó anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (Építőipari Műszaki Engedély, Alkalmazási engedély, Megfelelőség igazolás, stb.) - szállítás, beépítés előtt -, illetve a technológiai tervet jóváhagyás keretében másolatban átadja a Megrendelőnek.

- A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik.

9. Megrendelő és műszaki ellenőre a munka kivitelezését és az építési naplót bármikor ellenőrizheti. Az ellenőrzés folyamatos, de legalább 3 naponként esedékes. Az eltakarásra kerülő munkarészek ellenőrzésére a Vállalkozó köteles felhívni a Megrendelő műszaki ellenőret az eltakarást megelőzően 1 nappal. Amennyiben erre a felhívásra nem kerül sor, az ebből származó esetleges károkat Vállalkozó viseli.

10. Vállalkozó a munkavégzés során köteles a meglévő építmények, burkolatok állagmegóvásáról gondoskodni. A Vállalkozó érdekkörében felmerült rongálásokból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.

11. Az építés miatti korlátozások: A kivitelezés működő épületben történik, ezért úgy kell a kivitelezési munkát folytatni, hogy az a működtetést a lehető legkisebb mértékben korlátozza, zavarja. A Vállalkozó köteles a szervezés főbb térbeli, időbeni és mindennemű, a környezet korlátozásával járó tevékenységét a Megrendelővel jóváhagyatni.

12. Vállalkozó köteles az elvárható gondossággal végzett kivitelezés ellenére esetlegesen bekövetkező kár következményeiért harmadik személyekkel szemben helytállni.

6.) Az elkészült létesítmény műszaki átadás-átvétele

1. Az átadás-átvételi eljárást Vállalkozó készre jelentése előzi meg.

2. Az eljárás során a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és a hatósági előírásoknak, valamint - az esetlegesen menetközben elrendelt megrendelői módosításoknak megfelelően - hiány- és hibamentesen elkészült.

3. A műszaki átadás-átvétel csak akkor fejezhető be, ha a Vállalkozó a megfelelő minőségi és egyéb bizonylatok, jegyzőkönyvek alapján a megvalósulási dokumentációt is magában foglaló átadási dokumentációt a Megrendelő részére 2 példányban átadta.

4. Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell az építmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:

- karbantartási, kezelési utasításokat, üzemeltetési, használati előírásokat,
 - építési naplók másolatait,
 - a közreműködő alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal,

• mérési jegyzőkönyveket, szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyveket, nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait, tervezői és kivitelezői nyilatkozatokat,
5. A munkálatok befejezését a Megrendelő vagy megbízottja az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíti.

Az átvételre jogosult személy:

A teljesítés igazolására jogosult és köteles, Megrendelő által kijelölt személy:
Megrendelő 8 napon belül kitűzi az átadás-átvétel időpontját, erre az időpontra Vállalkozó köteles a teljes átadás átvételi dokumentációt Megrendelőnek 2 példányban átadni.

Átadás-átvételi dokumentáció:

- minőségi bizonylatok,
- építési napló másolatok,
- kivitelezői/felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,
- ajánlattételi műszaki dokumentáció megvalósulás szerint javított példánya.

6. A szerződés akkor teljesül, az átadás-átvételi eljárás akkor sikeres, amikor a következők együttesen fennállnak:

- a szerződés tárgyát képező munkák határidőre elkészültek, és Vállalkozó azokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Megrendelőnek átadta, Megrendelő pedig átvette,
- a beruházás I. osztályú minőségben, hiány- és hibamentesen, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban elkészült,
- a vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját Vállalkozó jegyzék szerint Megrendelő műszaki ellenőrének igazolásával Megrendelőnek átadta,
- Vállalkozó elkészítette a Megrendelő által előzetesen rendelkezésére bocsátott főkönyvi megosztásban a költségkimutatást, és azt Megrendelőnek átadta.

7.) Alvállalkozók

Amennyiben a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában meghatározottak szerint alvállalkozót vesz igénybe, úgy tudomásul veszi, hogy:

1. A Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljes egészében másra nem ruházhatja át és a munkák egyes részeit sem adhatja az ajánlattól eltérően alvállalkozásba.
2. A szerződő felek kifejezetten rögzítik, hogy az Alvállalkozókkal csak a Vállalkozó áll jogviszonyban és tevékenységükért kizárólagosan felelős. A Vállalkozó a jogosan igénybevett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
3. Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
4. Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

8.) Kapcsolattartás

Megrendelő részéről

Név: **Morvai Gábor műszaki osztályvezető**

Cím: 2700. Cegléd, Törteli út 1-3.

Telefon: 06-30-469-1607.

Fax: 06-53-310-860.

Műszaki ellenőr

Név: **Kőhegyi László**

Címe: 2730. Albertirsa, Pacsirta út 25/a.

Telefon: 06-30-9259-574.

Fax: 06-53-370-132.

Vállalkozó helyszíni megbízottja:

Név: Cseh Tamás

Cím: 5000 Szolnok Nagy Imre körút 3.

Telefon: 06-20/398-5602

Telefax: 06-56/785-217

9.) Szerződésszegés és következményei

1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el különösen, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog, illetve az általa végzett munkák minősége nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságok, továbbá ha a teljesítés során nem tartja be valamely, e szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét,
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős.

Vállalkozó vállalja, hogy szerződésszegés esetén a jelen szerződés 4.2. pontjában meghatározott, vonatkozó kötbért fizeti Megrendelő számára. Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

2. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy az elállásra, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a megadott határidőn belül.

3. A Megrendelő a szerződésszegésből eredő, jogszabályban, illetve fentiekben meghatározott jogait a szerződés még nem teljesített részére, vagy abban az esetben az egész szerződésre nézve gyakorolhatja, ha a szerződés már teljesített részei a további kötelezettségek teljesítése nélkül rendeltetésszerűen nem, vagy csak viszonylag magas költséggel, azaz nem gazdaságosan használhatók fel.

4. A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, csődbe jut vagy felszámolják. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg a szerződésszegésből eredő jogait is érvényesíti.

5. Mentessülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza,
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket "vis maior" esete miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentessülnek a szerződő felek a nem teljesítés, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta, vagy megnehezítette azt.

10.) A teljesítés lehetetlenné válása:

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és:

- a) a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a vállalkozói díj arányos része illeti meg.
- b) A lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt.
- c) A lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.

A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél köteles erről a másik felet haladéktalanul, írásban értesíteni. Az olyan vis maior eseményekre, amelyek a szerződés teljesítését lehetetlenné teszik, a lehetetlenülés szabályait kell alkalmazni.

11.) A szerződés felmondása

1. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

2. Az 1. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

12.) A szerződésben nem szabályozott kérdések

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CVIII. törvény (Kbt.), az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 191/2009 (IX.15.) Korm. rendelet, továbbá a jelen szerződésben hivatkozott jogszabályok, valamint a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, az ajánlatkérési dokumentáció (kiegészítő tájékoztatásokkal) és az ajánlattevő ajánlata az irányadók.

13.) Egyéb megállapodás

1. Vállalkozó a munkavégzés során a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény és az 5/1993.(XII.26.) MüM rendelete a munkavédelmi törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról valamint a tűzvédelemről szóló jogszabályok rendelkezéseit köteles betartani.

2. Vállalkozó köteles az alábbi környezetvédelmi előírások betartására, betartatására:

- a munkafolyamat során olyan technológiát és munkakörülményeket alkalmaz, amely minimalizálja a hulladékképződést és a káros környezeti hatásokat.

A képződő hulladékok szakszerű és szelektív gyűjtését a munkaterületen biztosítja és rendelkezik olyan alvállalkozói szerződéssel, melyek a hulladékok átvételét, elhelyezését a jogszabályi előírások szerint biztosítják.

A képződő hulladékok (veszélyes is) mennyiségi nyilvántartását, elszámolását és megfelelő dokumentálását elvégzi és a munkálatok befejeztével annak másolatát Megrendelő részére átadja.

- A munkálatok során köteles úgy eljárni, hogy a munkavégzés felesleges levegőszennyezéssel, porszennyezéssel zajszennyezéssel ne járjon.

Köteles a talaj és a vizek szennyezését megelőzni, az azokkal kapcsolatos preventív feladatokat ellátni.

Munkafolyamatait úgy végezze, hogy az alábbi környezetvédelmi előírások érvényesüljenek:

14.) Vitás kérdések rendezése

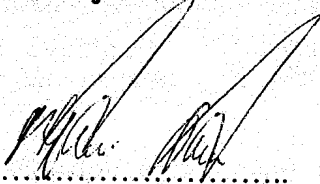
A Szerződő felek a jelen szerződésből eredő jogviszony tartalma alatt együttműködésre kötelesek, a vitás kérdéseket békés úton próbálják rendezni. Ennek érdekében vita esetén Felek legalább egy alkalommal egyeztető tárgyaláson kötelesek álláspontjaik közelítését megkísérelni. Amennyiben ez sikertelen, úgy hatáskörtől függően a Megrendelő székhelye szerint illetékes Bíróságot kötik ki.

15.) A következő dokumentumok ezen szerződés részét képezik és ezzel együtt kezelendők:

- Ajánlati felhívás és dokumentáció
- Ajánlat
- Közbeszerzési eljárás dokumentumai
- Felelősségbiztosítás kötvény másolata

Jelen szerződést a felek olvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Cegléd, 2012. június 4.



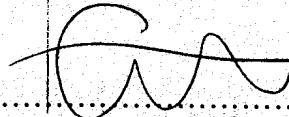
Dr. Pusztai Dezső

ügyvezető igazgató

Toldy Ferenc Kórház-Rendelőintézet
Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft.



Cegléd, 2012. június 4.



Cseh Tamás

ügyvezető

Calor-System Szolgáltató Kft.

CALOR-SYSTEM Kft.

5000 Szolnok, Nagy Imre Krt. 3. IX/51.

Adószám: 14629246-2-16

Bsz.: 10104569-64078300-01002003

Cg.: 16-09-010764

CÍM: 2700 CEGLÉD, TÖRTELI ÚT 1-3. • POSTACÍM: 2700 CEGLÉD, PF.: 63.
TELEFON: KÖZPONT: (53) 310-011 • TITKÁRSÁG: (53) 310-551 • FAX: (53) 310-860
Cégjegyzékszám: 13-09-115954, Adószám: 14093526-2-13,
Bankszámlaszám: CIB Bank 10701018-47040104-51100005
Internet: www.toldykorhaz.hu • E-MAIL: igazgatas@toldykorhaz.hu